

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa St-928/18

Dužnik STEČAJNA MASA IZA JEL-CER d.o.o. u stečaju, OIB 26344431923

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U IZVJEŠTAJNOM RAZDOBLJU

Ovopredmetno su izvršene sve radnje, osim naplate dijela dospjelih zakupnina od strane zakupoprimca Prima profis d.o.o, OIB 63126114967 iz Kutine koje ukupno iznose 2.687,58 eura i za koje je sklopljen Sporazum s direktoricom dužnikova dužnika koja se obvezala dobrovoljno platiti dugovanje obročno u tri mjesečne rate, te kojim je upozorena kako će se u suprotnom dugovanje naplatiti prisilno putem FINA-e.

Do danas je dužnikov dužnik Prima profis d.o.o. od ukupnog dugovanja u iznosu od 2.687,58 eura podmirio iznos od 1.694,48 eura odnosno preostalo nepodmireno dugovanje na današnji dan iznosi 993,10 eura, a što je direktorica dužnikovog dužnika opravdala poslovnim poteškoćama te se obvezala preostalo dugovanje namiriti do 18.10.2024.g. Ista je upozorena da će se preostalo dugovanje prisilno naplatiti putem FINA-e ukoliko ga ne namiri do kraja idućeg tjedna.

Ispunjavaju se tekuće porezne i knjigovodstvene obveze.

2. Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao

Nema postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je stečajni dužnik sudjelovao.

3. Popis radnika koji su nastavili s radom

Nema radnika koji su nastavili s radom kod stečajnog dužnika.

4. Podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana

Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja niti mogućnosti za izradu stečajnog plana.

5. Mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka

U sljedećem referentnom razdoblju će se naplatiti dugovanje zakupoprimca PRIMA PROFIS d.o.o. iz Kutine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema čl.223.SZ-a

Nekretnina (nastavno pobliže opisana) je jedina imovina stečajnog dužnika odnosno stečajnu masu čini nekretnina odnosno poslovni prostor koji se nalazi u suvlasništvu predmetnog dužnika upisan pri Općinskom sudu u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Kutina, k.o. Kutina, zk.ul. 6322, kčbr. 3748/6, suvlasnički dio: 5/105 (E-7) ETAŽNO VLASNIŠTVO u stambeno-poslovnoj zgradi u Kutini, a koji se sastoji od dijela nekretnina u A povezano s vlasništvom POSLOVNOG PROSTORA „PP7“ koji se nalazi na prvom katu, ukupne površine 50,39 m² i to u idealnom suvlasništvu odnosno 1/2.

Dana 06.03.2024.g. je na prvoj javnoj dražbi provedenoj od strane FINA-e prodana to za kupovninu u iznosu od 11.795,74 eura.

2. Podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

U cijelosti je unovčena stečajna masa.

Preostale su neplaćene zakupnine u visini od 993,1 eura koje se dužnik obvezao namiriti do 18.10.2024.g. u suprotnom će se ovršiti putem FINA-e.

3. Podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Nema neunovčenih predmeta, osim naplate dugovanih zakupnina.

4. Podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Nema razlučnih vjerovnika.

5. Podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

Nema izlučnih vjerovnika.

6. Podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Dana 01.06.2024. i 14.06.2024.g. su namireni troškovi stečajnog postupka i stečajni vjerovnik.

Nadalje, u ovom izvještajnom razdoblju po računu su namirene naknade banci za vođenje računa u ukupnom iznosu od 41,78 eura, a od priljeva sredstava na račun su pripisane pasivne kamate u ukupnom iznosu od 0,72 eura, te zaprimljene dugovne zakupnine u ukupnom iznosu od 1.694,48 eura.

Slijedom navedenoga, na dan 10.10.2024.g. (izvod 27) stanje na računu dužnika iznosi 7.882,86 eura.

7. Podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Nema radnika koji su nastavili s radom.

8. Podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)

Stečajni vjerovnik Jelena Cerovečki je namirena u cijelosti odnosno 100%, i to kao stečajni vjerovnik II.višeg reda u iznosu od 1.058,22 eura i kao stečajni vjerovnik nižeg reda u iznosu od 25,77 eura.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naplatiti će se dugovane zakupnine.